12 Kasım 2025

Değerli Kat Sakinleri

B1 Blok Merkezi Isıtma Sistemi'nin 19. kat hattında tespit edilen ve korozyon sonucu çürüyen dirsek arızası nedeniyle acil onarım çalışması gerçekleştirilmiştir. Teknik ekibimiz, mevcut hattın bütünlüğünü korumak amacıyla, korozyona uğrayan tüm parçaları değiştirmiştir. Bu kapsamda, merkezi ısıtma hattındaki sıcak su tamamen boşaltılmış ve gerekli kaynak işlemleri yapılmıştır. Sisteme suyun yeniden verilmesi esnasında, B1 Blok'taki 138 dairelik büyük hacimli yapı sebebiyle sistemde geniş çaplı hava birikimi (hava yapması) gözlemlenmiştir. Merkezi ısıtma sisteminin havasının alınması uzun süren bir prosedür olduğundan, bu süreç zaman almıştır. Çalışmanın ardından, sistem bütünlüğü ve performansı için kazanlar, sirkülasyon pompaları, genleşme tankları, eşanjör ve purjörler dahil olmak üzere tüm mekanik ekipmanlar titizlikle kontrol edilmiş ve optimum ayarlarına getirilmiştir. Merkezi ısıtma sisteminin tüm testleri tamamlanarak 11.11.2025 Salı günü saat 20:00 itibarıyla başarılı bir şekilde devreye alınmıştır. Çalışmaların tamamen sistemin uzun ömürlü ve verimli çalışması için yapıldığını belirtmek isteriz. Merkezi ısıtma sisteminin devreye alınmasında göstermiş olduğunuz hoş görü ve desteğiniz için teşekkür ederiz.

Park Mavera1 Toplu Yapı Yönetimi