



2025 NİSAN AY'I FAALİYET RAPORU

PARK MAVERA 1 TOPLU YAPILAR YÖNETİMİ

Raporda 2025 Nisan Ay'ına ait Sitemizde yapılmış olan ve önümüzdeki aylarda yapılması planlanan faaliyetlerimiz yer almaktadır.

Tel: 0 549 490 35 58

Web: www.parkmavera1yonetim.com



: parkmaverabir

Mail: parkmavera1yonetim@referansprofesyonelyonetim.com



MART 2025 FAALİYETLERİMİZ

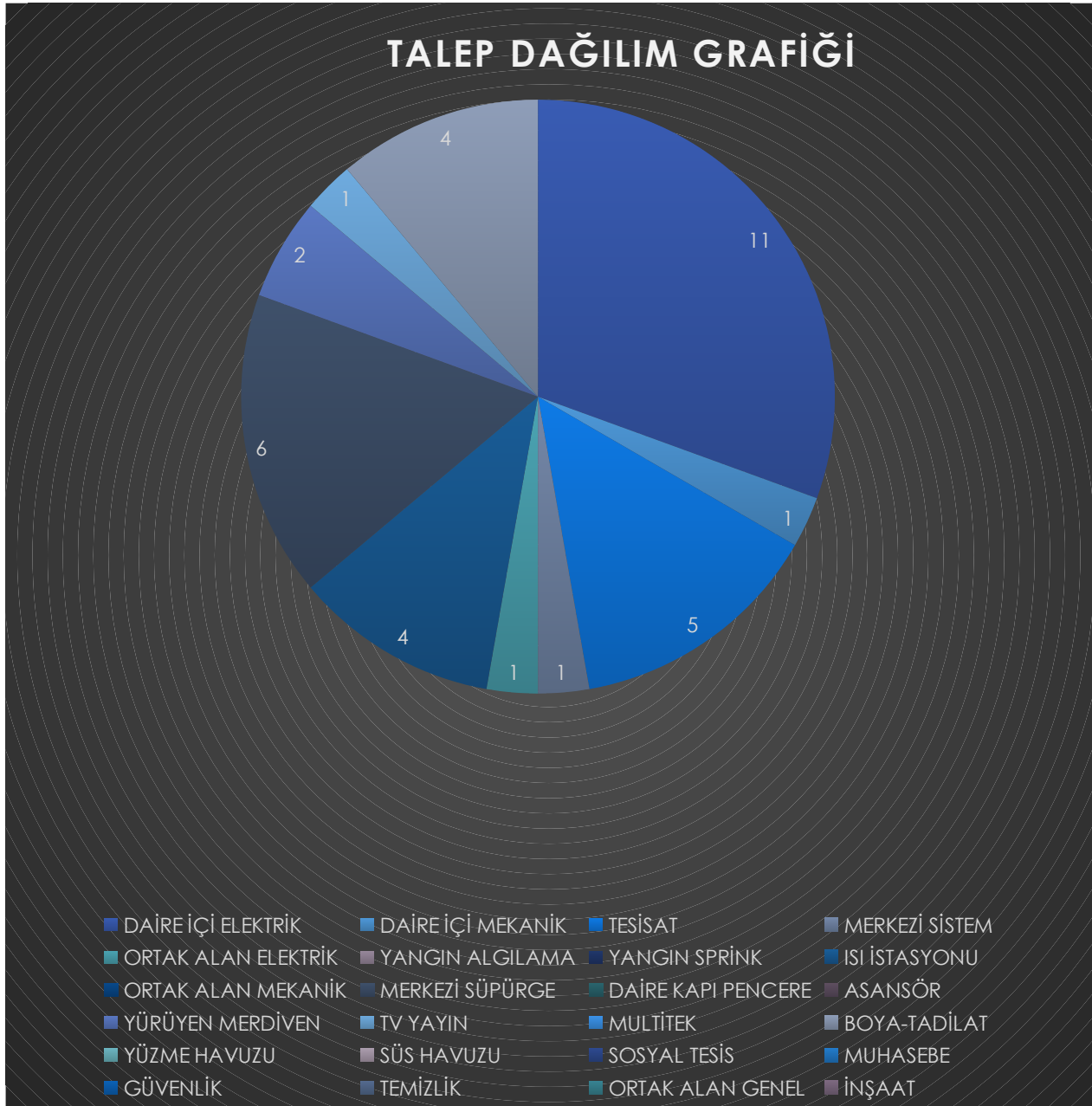
İŞLETME / MUHASEBE

- Site Yönetimine Gelen şikayetler kayıt altına alınmakta ve ilgili departmanlara çözüm için yönlendirme yapılması sağlanmaktadır.

İş Emri No	İş Emri	Görevlendirilen	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Hİ-0001	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	1.04.2025	1.04.2025
Hİ-0002	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	2.04.2025	2.04.2025
Hİ-0003	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	4.04.2025	4.04.2025
Hİ-0004	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	4.04.2025	4.04.2025
Hİ-0005	DAİRE SICAK SUYU YOK	TEKNİK MEKANİK	5.04.2025	5.04.2025
Hİ-0006	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	6.04.2025	6.04.2025
Hİ-0007	MERKEZİ SÜPÜRGE ARIZASI	TEKNİK MEKANİK	7.04.2025	7.04.2025
Hİ-0008	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	8.04.2025	8.04.2025
Hİ-0009	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	12.04.2025	12.04.2025
Hİ-0010	MERKEZİ SÜPÜRGE ARIZASI	TEKNİK MEKANİK	13.04.2025	13.04.2025
Hİ-0011	DAİRE SICAK SUYU YOK	TEKNİK MEKANİK	16.04.2025	16.04.2025
Hİ-0012	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	17.04.2025	17.04.2025
Hİ-0013	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	18.04.2025	18.04.2025
Hİ-0014	DÜKKAN SICAK SUYU YOK	TEKNİK MEKANİK	19.04.2025	19.04.2025
Hİ-0015	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	21.04.2025	21.04.2025
Hİ-0016	DÜKKAN SICAK SUYU YOK	TEKNİK MEKANİK	24.04.2025	24.04.2025
Hİ-0017	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	24.04.2025	24.04.2025
Hİ-0018	DÜKKAN SICAK SUYU YOK	TEKNİK MEKANİK	25.04.2025	25.04.2025
Hİ-0019	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK MEKANİK	26.04.2025	26.04.2025
Hİ-0020	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK MEKANİK	28.04.2025	28.04.2025
Hİ-0021	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK MEKANİK	29.04.2025	29.04.2025
Hİ-0022	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	1.04.2025	1.04.2025
Hİ-0023	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	2.04.2025	2.04.2025
Hİ-0024	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	4.04.2025	4.04.2025

Hİ-0025	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	4.04.2025	4.04.2025
Hİ-0026	DAİRE SICAK SUYU YOK	TEKNİK MEKANİK	5.04.2025	5.04.2025
Hİ-0027	SİGORTA ATMIŞ	TEKNİK ELEKTRİK	6.04.2025	6.04.2025
Hİ-0028	MERKEZİ SÜPÜRGE ARIZASI	TEKNİK MEKANİK	7.04.2025	7.04.2025

- Avukat Koordinasyon toplantısı icra edilerek toplamda 1.984 adet aidat borç bilgilendirme sms, 3.237 adet genel bilgilendirme sms, toplamda 5.221 adet sms gönderilmiştir.





- Yüzme Havuzlarımız Sağlık Bakanlığı yönergesine göre mikrobiyoloji analizleri yapılmış ve analiz sonuçları uygun çıkmıştır. İnceleyebilmeniz için analiz sonuçları bilginize sunulmuştur.



SYNLAB



37388612

**TIBBİ BİYOKİMYA-MİKROBİYOLOJİ SONUÇ RAPORU
(ORJİNAL RAPOR)**

Laboratuvar Ruhsat No(667-B)

Adı Soyadı	: PARK 1 BAY	Cinsiyeti / Yaşı	: /
T.C. Kimlik No	:	Doğum Tarihi	:
Dosya Numarası	: 10188176	Rapor Basım Tarihi	: 26.04.2025 21:45
Örnek Numarası	: 37388612		
Rapor Numarası	:		
Numune Türü	: Su		
İsteyen Hekim/Merkez	: LABORATUVAR DOKTORU	Tetkik İstem Tarihi	: 22.04.2025 14:07
Kurum	:	Numune Alma Tarihi	: 22.04.2025 14:22
		Lab. Kabul Tarihi	: 22.04.2025 14:08

Mikrobiyoloji

Onay Tarihi: 26.04.2025 12:33

Test	Sonuç	Birim	Referans Aralığı	Yöntem
Suyun Bakteriyolojik Analizi	EKTEDİR			Çoklu Tüp Durhamlı LTB (Lauryl tryptose broth) (5) (12)
Analiz	Sonuç	Değerlendirme	Referans Değerler	Yöntem
Total bakteri 22°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total bakteri 36°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total koliform	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Escherichia coli	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Pseudomonas aeruginosa	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Enterokok	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Hasta sonucunun öykü ve klinik bulgular ile uyumsuz olduğunu düşündüğünüz durumlarda, sonucun doğrulanması için laboratuvar ile iletişime geçmeniz rica olunur.
(0): TS EN ISO 15189 standardı kapsamında akredite edilmiş test, (1): Merkez laboratuvarımızda çalışıldı, (2): Şişli laboratuvarımızda çalışıldı, (3): Genetik laboratuvarımızda çalışıldı, (4): Çamlıca laboratuvarımızda çalışıldı, (5): Kozyatağı laboratuvarımızda çalışıldı, (6): Ataşehir laboratuvarımızda çalışıldı, (7): Eskişehir laboratuvarımızda çalışıldı, (10): Yurt dışı laboratuvarımızda çalışıldı, (11): Hesaplamalı test, (12): Numune laboratuvarımız tarafından alınmamıştır., (R): Revizyon, (K): Kritik Değer
Bu sonuçlar sadece incelemesi yapılan numuneler ile ilgilidir.
Bu rapor, laboratuvarın yazılı izni olmadan kopyalanıp çoğaltılamaz.
İstifade imzasız veya e-imzasız raporlar geçersizdir.
Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
TIP-FRM-131 R1 11.12.2024

Bu raporun tamamı 1 sayfadır. (1 / 1)
2.Baskı

Özel Synlab Merkezi Laboratuvarı - Referans M-B Sağlık Lab. Hiz. San. Tic. A.Ş.
Balgat Mah. 1410. Cad. No:4 06520 Çankaya/ANKARA Tel: 444 2629 (PBX) Faks: 0 312 327 54 06 E-mail: info@synlab.com
Gülbağlar Mah. Oya Sk. No:13 34394 Şişli/İSTANBUL Tel: 0212 450 2723 (PBX) Faks: 0212 450 2724 E-mail: istanbul@synlab.com
Küçükbakkalköy Mah. Şenlik Sk. No:16/1 34750 Ataşehir/İSTANBUL Tel: 0216 573 3939 (PBX) Faks: 0216 573 3969 E-mail: banko.atasehir@synlab.com
Genetik Tanı Merkezi:Cinnah Cad.Göreme Sk. Nazımîbey İş Mrk.No:1/12 Çankaya/ANKARA Tel:0312 990 1555 Fax:0312 426 1151 E-mail: genetik@synlab.com
Hikik Vergi Dairesi: 734 074 0063 Ticaret Sicil No: 194122-



SYNLAB



37388614

TIBBİ BİYOKİMYA-MİKROBİYOLOJİ SONUÇ RAPORU (ORJİNAL RAPOR)

Laboratuvar Ruhsat No(667-B)

Adı Soyadı	: PARK 1 BAY ÇOCUK	Cinsiyeti / Yaşı	: /
T.C. Kimlik No	:	Doğum Tarihi	:
Dosya Numarası	: 10188182	Rapor Basım Tarihi	: 26.04.2025 21:45
Örnek Numarası	: 37388614		
Rapor Numarası	:		
Numune Türü	: Su		
İsteyen Hekim/Merkez	: LABORATUVAR DOKTORU	Tetkik İstem Tarihi	: 22.04.2025 14:07
Kurum	:	Numune Alma Tarihi	: 22.04.2025 14:22
		Lab. Kabul Tarihi	: 22.04.2025 14:08

Mikrobiyoloji

Onay Tarihi: 26.04.2025 12:33

Test	Sonuç	Birim	Referans Aralığı	Yöntem
Suyun Bakteriyolojik Analizi	EKTEDİR			Çoklu Tüp Durhamlı LTB (Lauryl tryptose broth) (5) (12)
Analiz	Sonuç	Değerlendirme	Referans Değerler	Yöntem
Total bakteri 22°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total bakteri 36°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total koliform	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Escherichia coli	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Pseudomonas aeruginosa	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Enterokok	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Hasta sonucunun öykü ve klinik bulgular ile uyumsuz olduğunu düşündüğünüz durumlarda, sonucun doğrulanması için laboratuvar ile iletişime geçmeniz rica olunur.

(0): TS EN ISO 15189 standardı kapsamında akredite edilmiş test, (1): Merkez laboratuvarımızda çalışıldı, (2): Şişli laboratuvarımızda çalışıldı, (3): Genetik laboratuvarımızda çalışıldı, (4): Çamlıca laboratuvarımızda çalışıldı, (5): Kozyatağı laboratuvarımızda çalışıldı, (6): Atasehir laboratuvarımızda çalışıldı, (7): Eskişehir laboratuvarımızda çalışıldı, (10): Yurt dışı laboratuvarımızda çalışıldı, (11): Hesaplamalı test, (12): Numune laboratuvarımız tarafından alınmamıştır., (R): Revizyon, (K): Kritik Değer

Bu sonuçlar sadece inceleme yapılan numuneler ile ilgilidir.
Bu rapor, laboratuvarın yazılı izni olmadan kopyalanıp çoğaltılamaz.

İslek imzasız veya e-imzasız raporlar geçersizdir.
Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

TIP-FRM-131 R1 11.12.2024

Bu raporun tamamı 1 sayfadır. (1 / 1)
2.Baskı

Özel Synlab Merkezi Laboratuvarı - Referans M-B Sağlık Lab. Hiz. San. Tic. A.Ş

Balgat Mah. 1410. Cad. No:4 06520 Çankaya/ANKARA Tel: 444 2629 (PBX) Faks: 0 312 327 54 06 E-mail: info@synlab.com

Gülbahar Mah. Oya Sk. No:13 34394 Şişli/İSTANBUL Tel: 0212 450 2723 (PBX) Faks: 0212 450 2724 E-mail: istanbul@synlab.com

Küçükbakkalköy Mah. Şenlik Sk. No:16/1 34750 Atasehir/İSTANBUL Tel: 0216 573 3939 (PBX) Faks: 0216 573 3969 E-mail: banko.atasehir@synlab.com

Genetik Tanı Merkezi:Cinnah Cad.Göreme Sk. NazmiBey İş Mrk.No:1/12 Çankaya/ANKARA Tel:0312 990 1555 Fax:0312 426 1151 E-mail: genetik@synlab.com

Hitit Vergi Dairesi: 734 074 0063 Ticaret Sicil No: 194122-



SYNLAB



37388615

TIBBİ BİYOKİMYA-MİKROBİYOLOJİ SONUÇ RAPORU (ORJİNAL RAPOR)

Laboratuvar Ruhsat No(667-B)

Adı Soyadı	: PARK 1 BAYAN	Cinsiyeti / Yaşı	: /
T.C. Kimlik No	:	Doğum Tarihi	:
Dosya Numarası	: 10188181	Rapor Basım Tarihi	: 26.04.2025 21:45
Örnek Numarası	: 37388615		
Rapor Numarası	:		
Numune Türü	: Su		
İsteyen Hekim/Merkez	: LABORATUVAR DOKTORU	Tetkik İstem Tarihi	: 22.04.2025 14:07
Kurum	:	Numune Alma Tarihi	: 22.04.2025 14:22
		Lab. Kabul Tarihi	: 22.04.2025 14:08

Mikrobiyoloji

Onay Tarihi: 26.04.2025 12:33

Test	Sonuç	Birim	Referans Aralığı	Yöntem
Suyun Bakteriyolojik Analizi	EKTEDİR			Çoklu Tüp Durhamlı LTB (Lauryl tryptose broth) (5) (12)
Analiz	Sonuç	Değerlendirme	Referans Değerler	Yöntem
Total bakteri 22°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total bakteri 36°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total koliform	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Escherichia coli	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Pseudomonas aeruginosa	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Enterokok	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Hasta sonucunun öykü ve klinik bulgular ile uyumsuz olduğunu düşündüğünüz durumlarda, sonucun doğrulanması için laboratuvar ile iletişime geçmeniz rica olunur.

(0): TS EN ISO 15189 standardı kapsamında akredite edilmiş test, (1): Merkez laboratuvarımızda çalışıldı, (2): Şişli laboratuvarımızda çalışıldı, (3): Genetik laboratuvarımızda çalışıldı, (4): Çamlıca laboratuvarımızda çalışıldı, (5): Kozyatağı laboratuvarımızda çalışıldı, (6): Ataşehir laboratuvarımızda çalışıldı, (7): Eskişehir laboratuvarımızda çalışıldı, (10): Yurt dışı laboratuvarımızda çalışıldı, (11): Hesaplamalı test, (12): Numune laboratuvarımız tarafından alınmamıştır., (R): Revizyon, (K): Kritik Değer

Bu sonuçlar sadece inceleme yapılan numuneler ile ilgilidir.

Bu rapor, laboratuvarın yazılı izni olmadan kopyalanıp çoğaltılamaz.

İşlek imzasız veya e-imzasız raporlar geçersizdir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

TIP-FRM-131 R1 11.12.2024

Özel Synlab Merkezi Laboratuvar - Referans M-B Sağlık Lab. Hiz. San. Tic. A.Ş.

Balgat Mah. 1410. Cad. No:4 06520 Çankaya/ANKARA Tel: 444 2629 (PBX) Faks: 0 312 327 54 06 E-mail: info@synlab.com

Gülbahar Mah. Oya Sk. No:13 34394 Şişli/İSTANBUL Tel: 0212 450 2723 (PBX) Faks: 0212 450 2724 E-mail: istanbul@synlab.com

Küçükbakkalköy Mah. Şenlik Sk. No:16/1 34750 Ataşehir/İSTANBUL Tel: 0216 573 3939 (PBX) Faks: 0216 573 3969 E-mail: banko.atasehir@synlab.com

Genetik Tanı Merkezi:Cinnah Cad.Göreme Sk. NazmiBey İş Mrk.No:1/12 Çankaya/ANKARA Tel:0312 990 1555 Fax:0312 426 1151 E-mail: genetik@synlab.com

Hittit Vergi Dairesi: 734 074 0063 Ticaret Sicil No: 194122-



37388616

SYNLAB**TIBBİ BİYOKİMYA-MİKROBİYOLOJİ SONUÇ RAPORU
(ORJİNAL RAPOR)**

Laboratuvar Ruhsat No(667-B)

Adı Soyadı : PARK 1 BAYAN ÇOCUK
T.C. Kimlik No :
Dosya Numarası : 10188178
Örnek Numarası : 37388616
Rapor Numarası :
Numune Türü : Su

Cinsiyeti / Yaşı : /
Doğum Tarihi :
Rapor Basım Tarihi : 26.04.2025 21:46

İsteyen Hekim/Merkez : LABORATUVAR DOKTORU
Kurum :

Tetkik İstem Tarihi : 22.04.2025 14:07
Numune Alma Tarihi : 22.04.2025 14:22
Lab. Kabul Tarihi : 22.04.2025 14:08

Mikrobiyoloji

Onay Tarihi: 26.04.2025 12:33

Test	Sonuç	Birim	Referans Aralığı	Yöntem
Suyun Bakteriyolojik Analizi	EKTEDİR			Çoklu Tüp Durhamlı LTB (Lauryl tryptose broth) (5) (12)
Analiz	Sonuç	Değerlendirme	Referans Değerler	Yöntem
Total bakteri 22°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total bakteri 36°C	<10	Uygun	<200 CFU/mL	TS EN ISO 6222
Total koliform	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Escherichia coli	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Pseudomonas aeruginosa	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	
Enterokok	Saptanmadı	Uygun	0/100 mL	

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Doç.Dr. Birol Şafak
Tıbbi Mikrobiyoloji Uzmanı
Diploma No:1212
e-imzalıdır

Hasta sonucunun öykü ve klinik bulgular ile uyumsuz olduğunu düşündüğünüz durumlarda, sonucun doğrulanması için laboratuvar ile iletişime geçmeniz rica olunur.

(0): TS EN ISO 15189 standardı kapsamında akredite edilmiş test, (1): Merkez laboratuvarımızda çalışıldı, (2): Şişli laboratuvarımızda çalışıldı, (3): Genetik laboratuvarımızda çalışıldı, (4): Çamlıca laboratuvarımızda çalışıldı, (5): Kozyatağı laboratuvarımızda çalışıldı, (6): Ataşehir laboratuvarımızda çalışıldı, (7): Eskişehir laboratuvarımızda çalışıldı, (10): Yurt dışı laboratuvarımızda çalışıldı, (11): Hesaplamalı test, (12): Numune laboratuvarımız tarafından alınmamıştır., (R): Revizyon, (K): Kritik Değer

Bu sonuçlar sadece incelemesi yapılan numuneler ile ilgilidir.
Bu rapor, laboratuvarın yazılı izni olmadan kopyalanıp çoğaltılamaz.
İsliak imzasız veya e-imzasız raporlar geçersizdir.
Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bu raporun tamamı 1 sayfadır. (1 / 1)
2.Baskı

TIP-FRM-131 R1 11.12.2024

Özel Synlab Merkezi Laboratuvarı - Referans M-B Sağlık Lab. Hiz. San. Tic. A.Ş

Balgat Mah. 1410. Cad. No:4 06520 Çankaya/ANKARA Tel: 444 2629 (PBX) Faks: 0 312 327 54 06 E-mail: info@synlab.com
Gülbahar Mah. Oya Sk. No:13 34394 Şişli/İSTANBUL Tel: 0212 450 2723 (PBX) Faks: 0212 450 2724 E-mail: istanbul@synlab.com
Küçükbakkalköy Mah. Şenlik Sk. No:16/1 34750 Ataşehir/İSTANBUL Tel: 0216 573 3939 (PBX) Faks: 0216 573 3969 E-mail: banko.atasehir@synlab.com
Genetik Tanı Merkezi:Cinnah Cad.Göreme Sk. NazımîBey İş Mrk.No:1/12 Çankaya/ANKARA Tel:0312 990 1555 Fax:0312 426 1151 E-mail: genetik@synlab.com
Hittit Vergi Dairesi: 734 074 0063 Ticaret Sicil No: 194122-

EKNİK• A2 Blok üst zon pompa çıkış borusu yenisi ile değışti

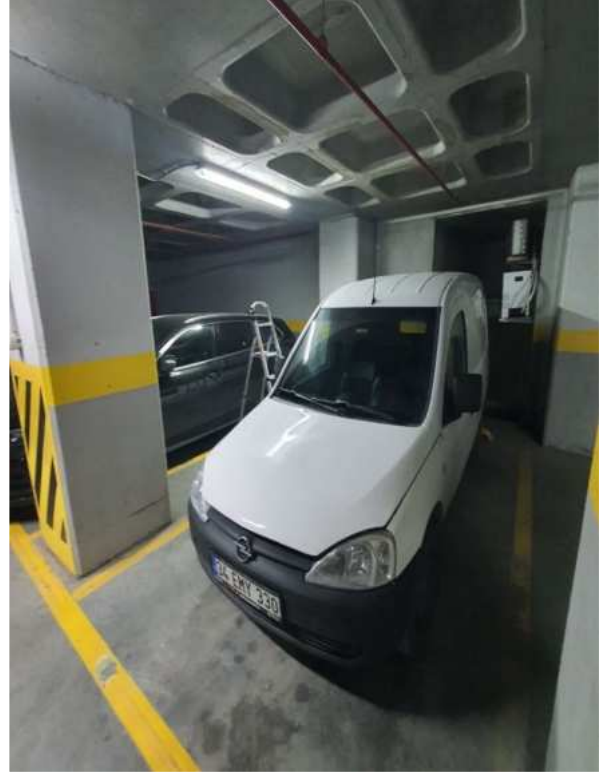


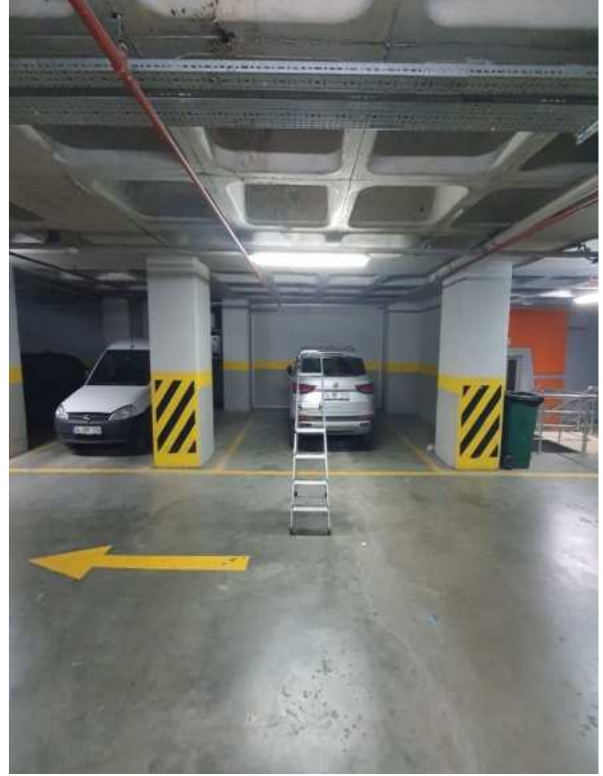
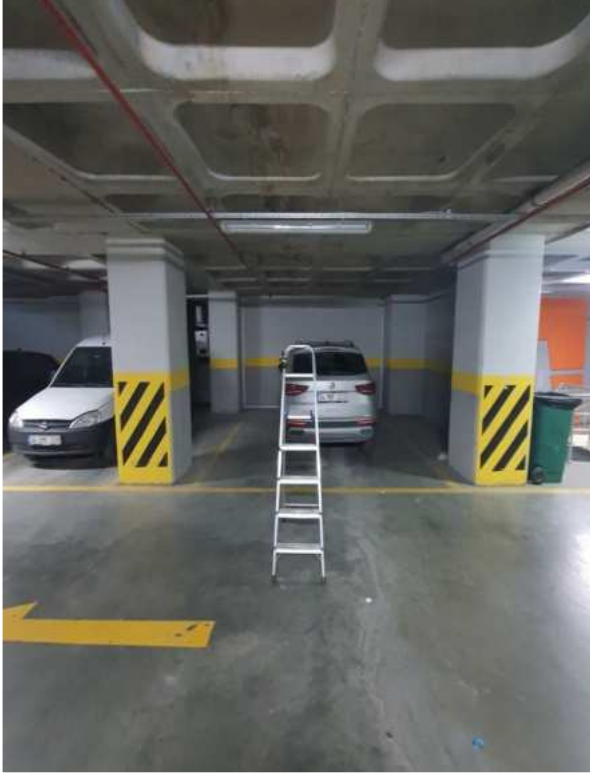
ildi.

- A5 Blok yerinden çıkan panik bar kapı kolu yenisi ile değışti



- Otopark aydınlatmaları tespit edilerek aydınlatma arızaları giderildi.





- Yangın hidraforundaki kaprin yenisi ile değiştirildi.



- A2 Blok su hidrafor kollektörü ve arızalı kelebek vanalar yenileri ile değiştirildi.



- A1 blok yerinden çıkan florasan onarımı yapıldı.



- Sosyal tesis sirkülasyon pompaları servis tarafından değiştirildi.



- Ticari Alan kırk kapanların onarımı yapıldı.





- Ticari alan aydınlatma arzası giderildi.



- Merkezi süpürge hattı gerekli kontroller sağlanarak servis tarafından onarımı yapıldı.



- A5 Blok merkezi süpürge sistemi tıkalı olan hatlar servis tarafından açıldı.





- A5 blok çöp odası aydınlatma arızası giderildi.



- Yerinden çıkan yangın dolabı sabitlendi.



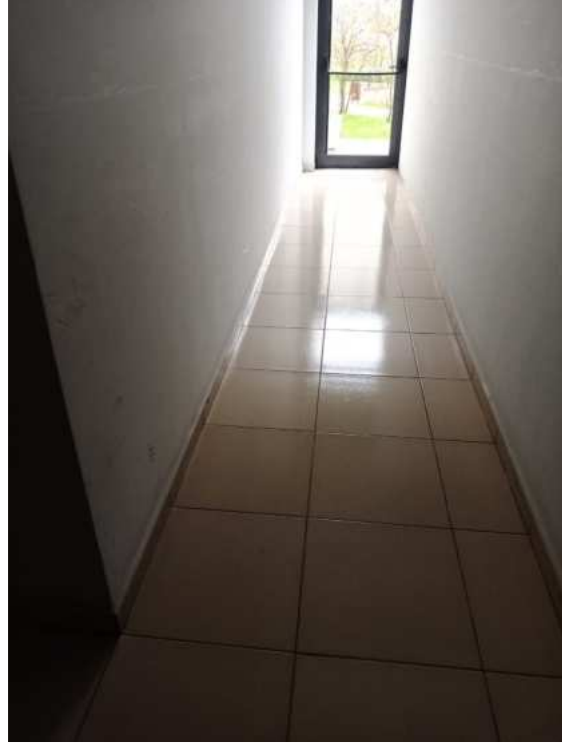
- A6 Blok kapı kolu sabitlenmiştir.



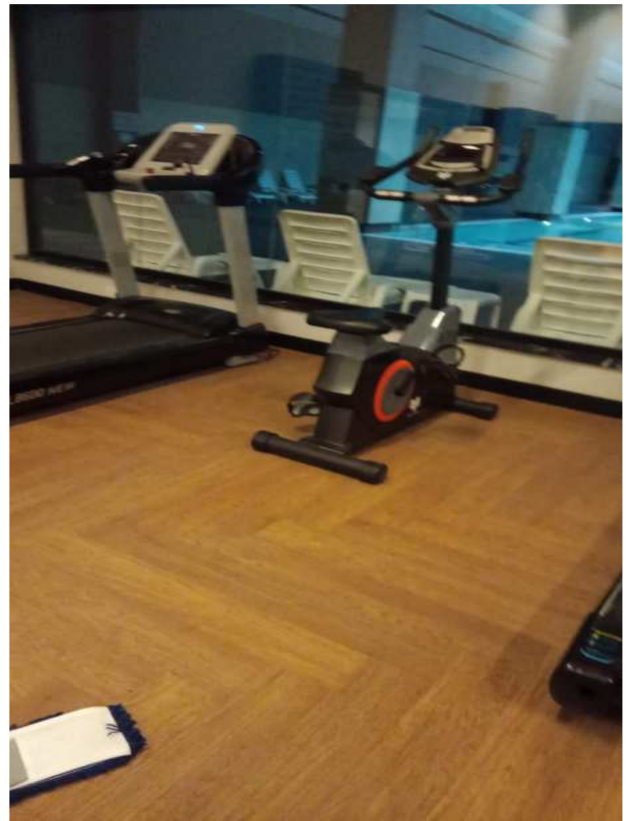


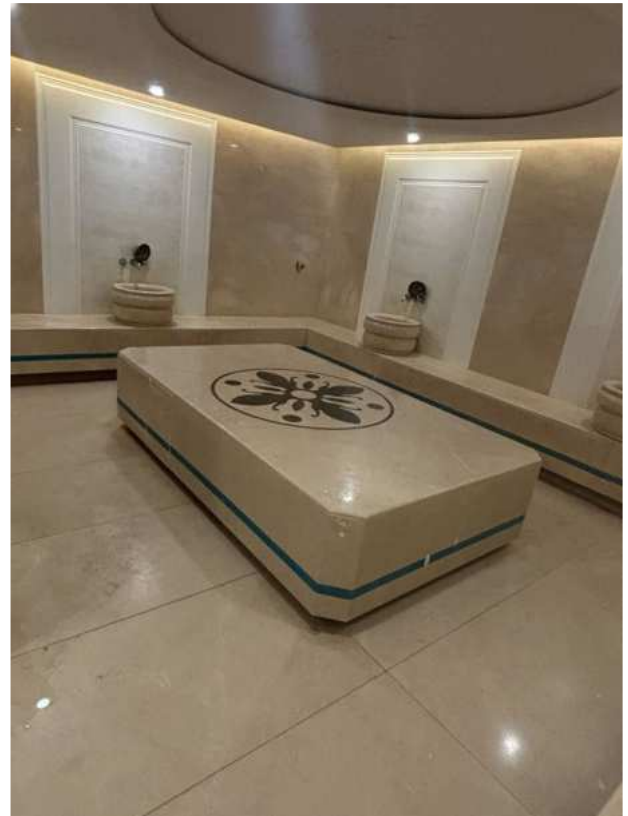
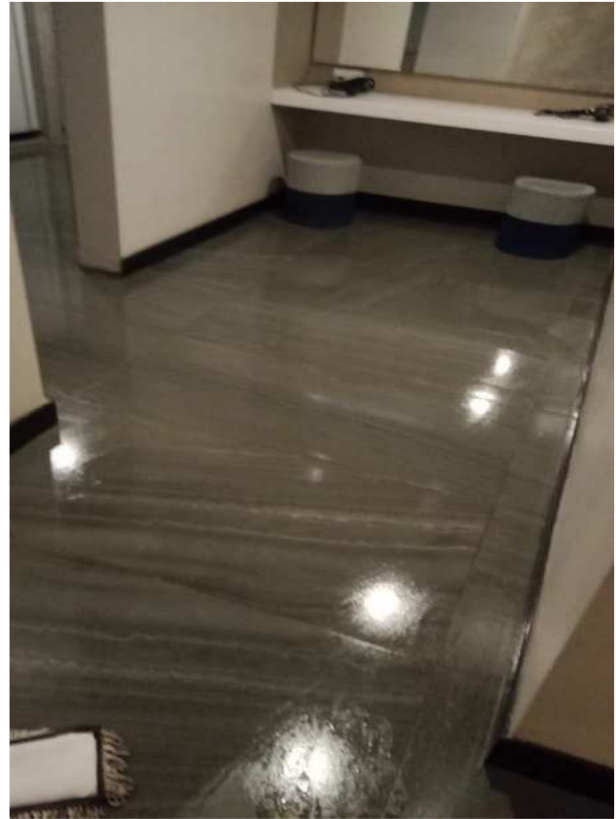
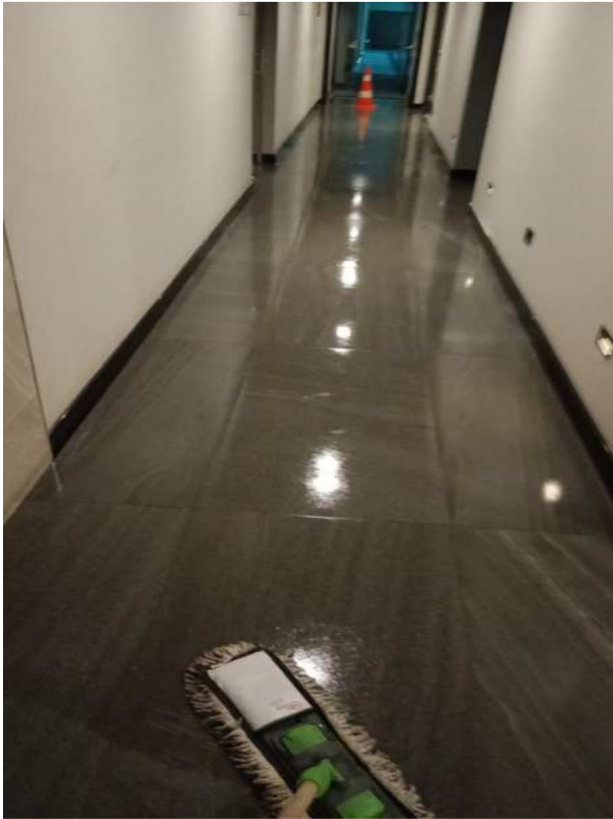
TEMİZLİK

- Ticari dükkân alan temizliği, wc leri, yürüyen merdivenler, turnike girişleri ve Blok içi asansör, koridor, blok girişleri, otopark girişleri, yangın merdivenleri, sosyal tesis diğer detay temizlik faaliyetleri rutin olarak devam etmektedir.

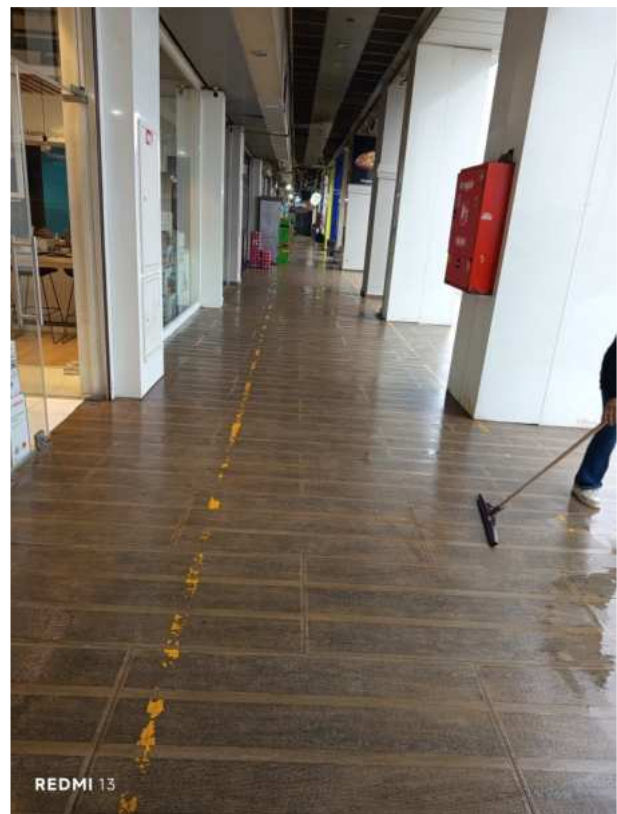
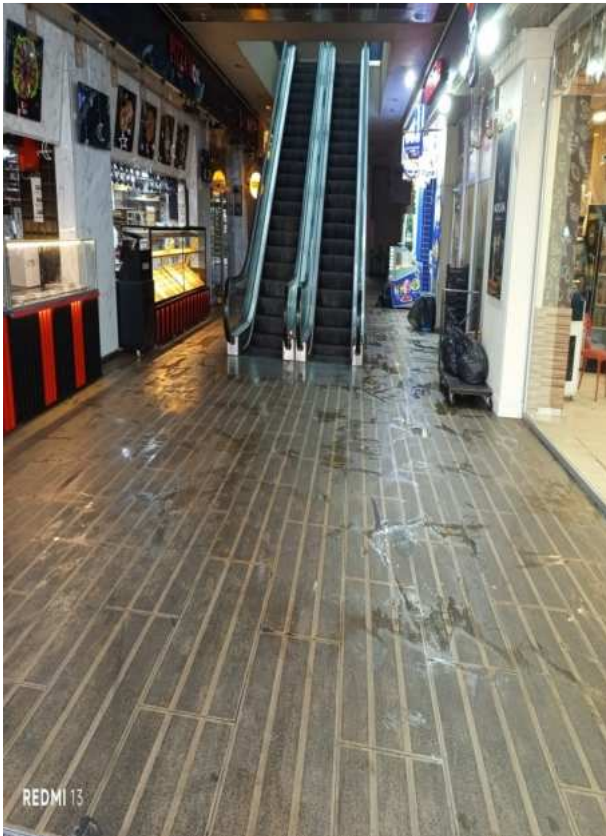
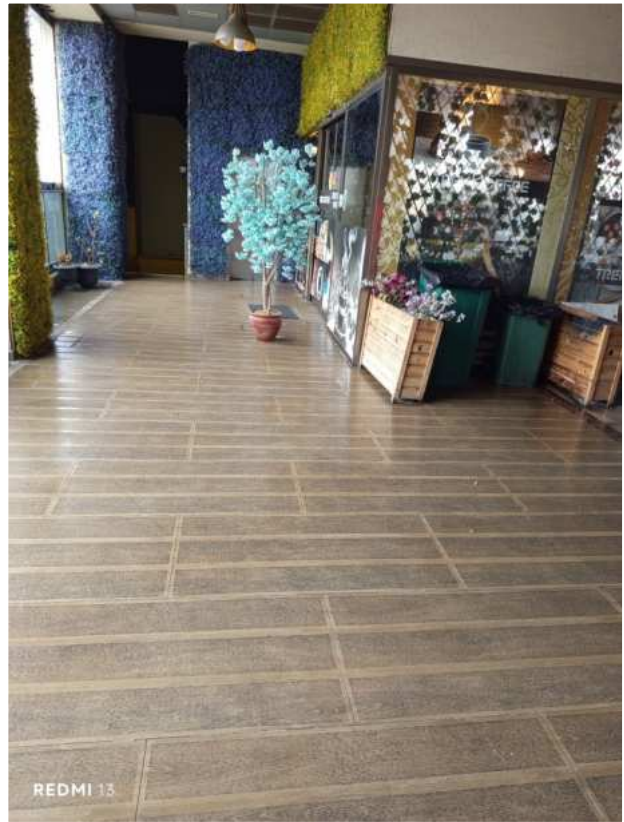


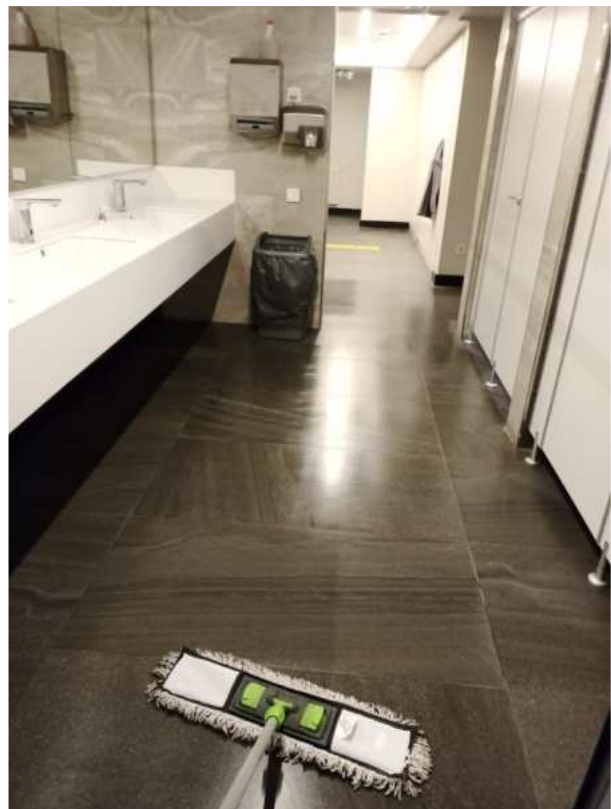
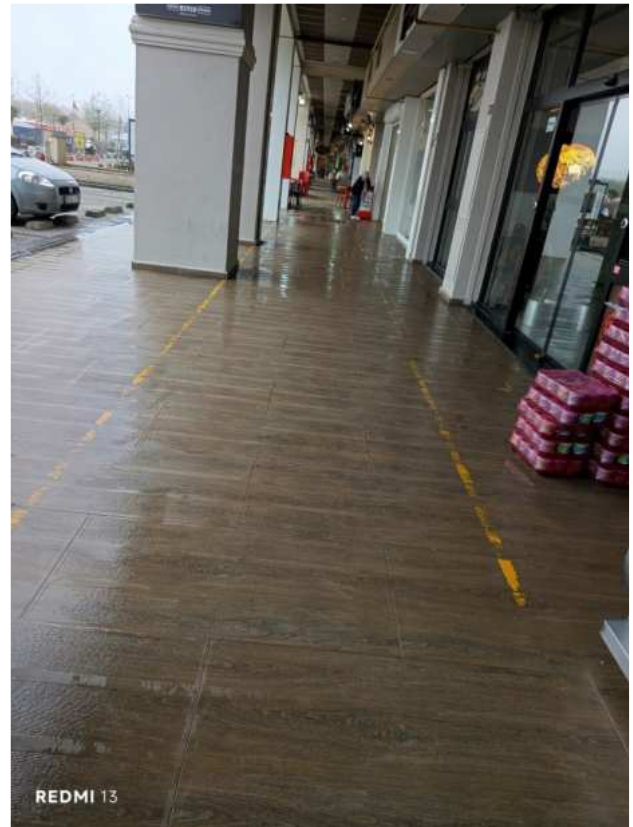
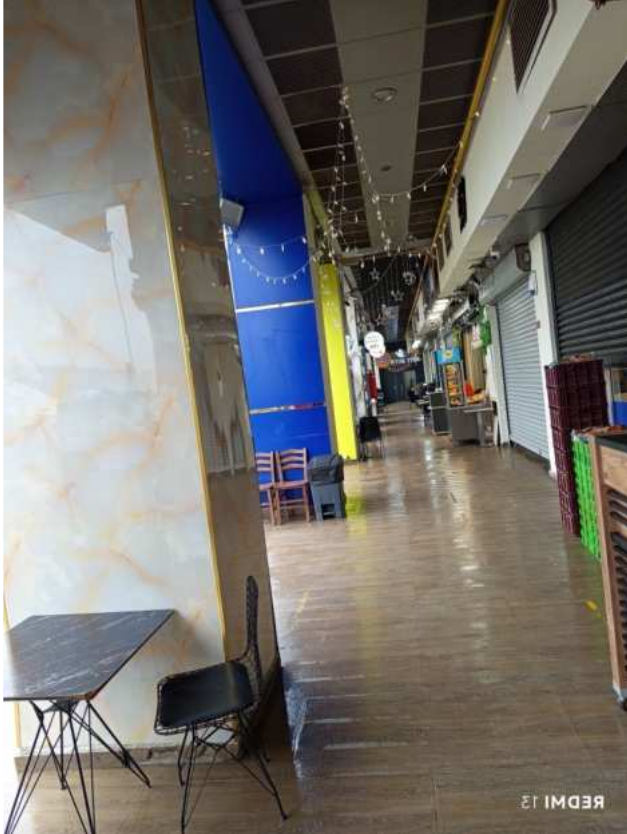


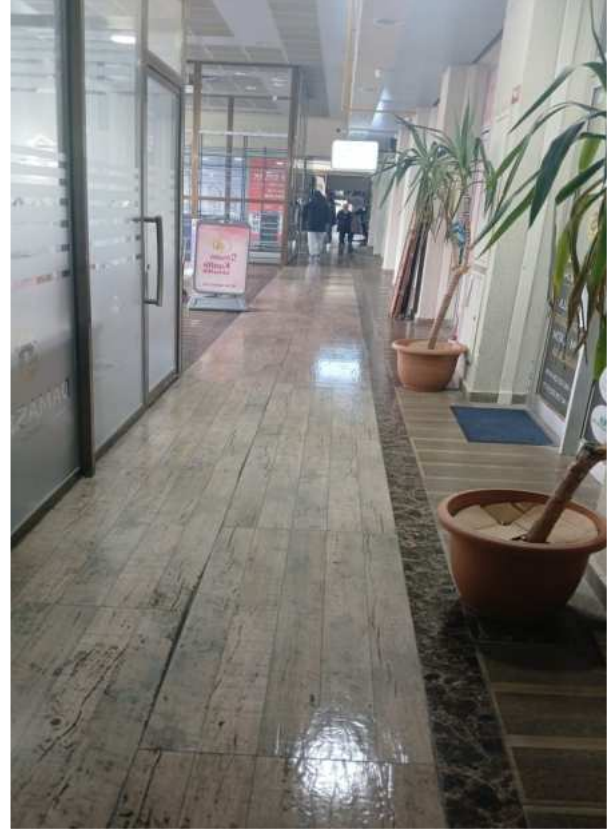




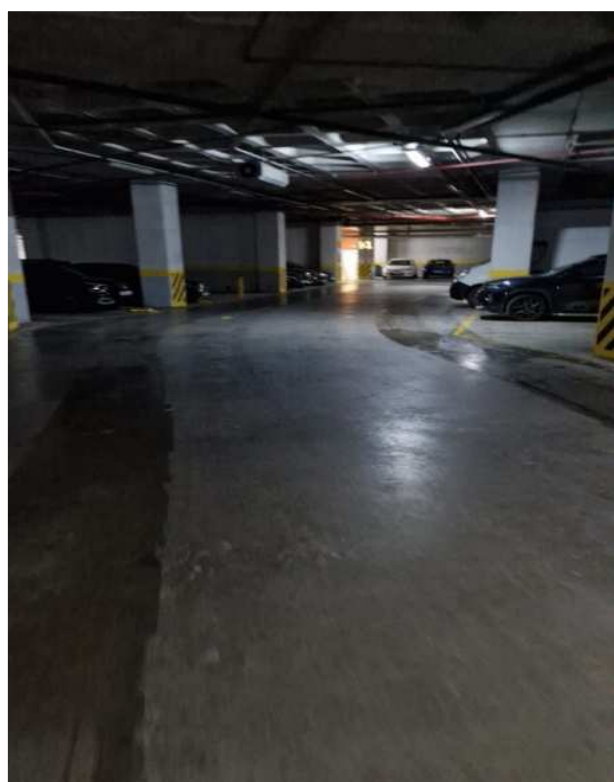
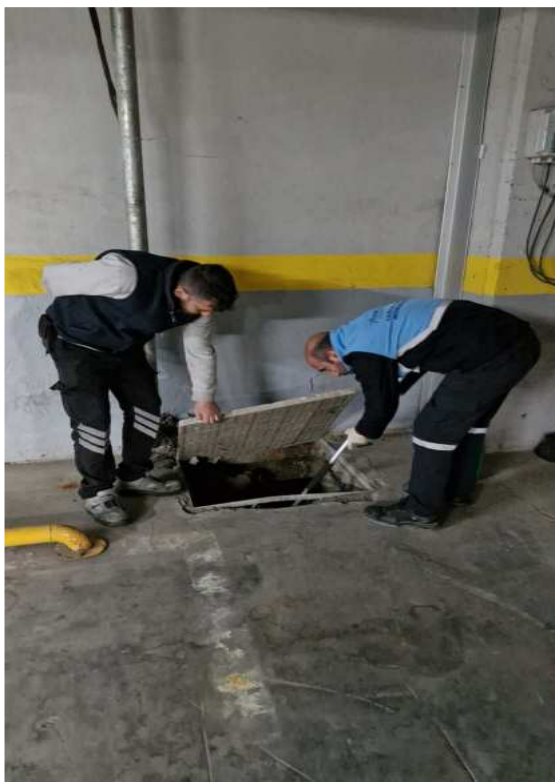
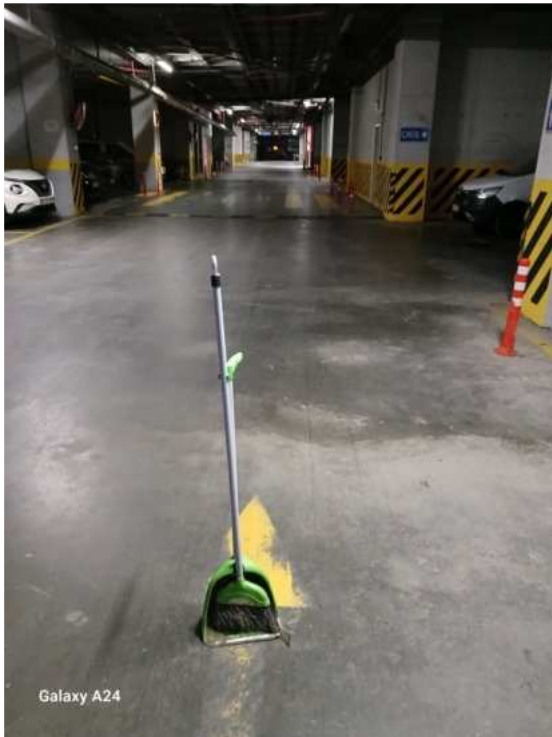


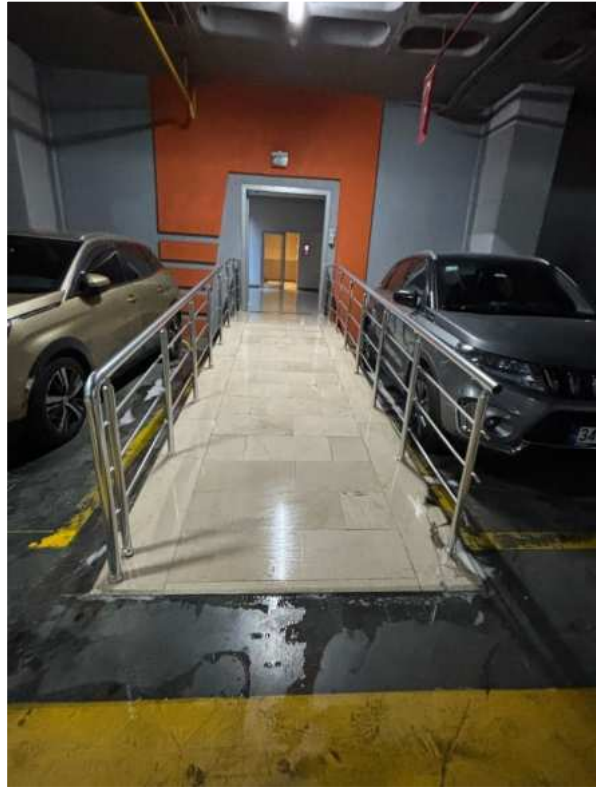
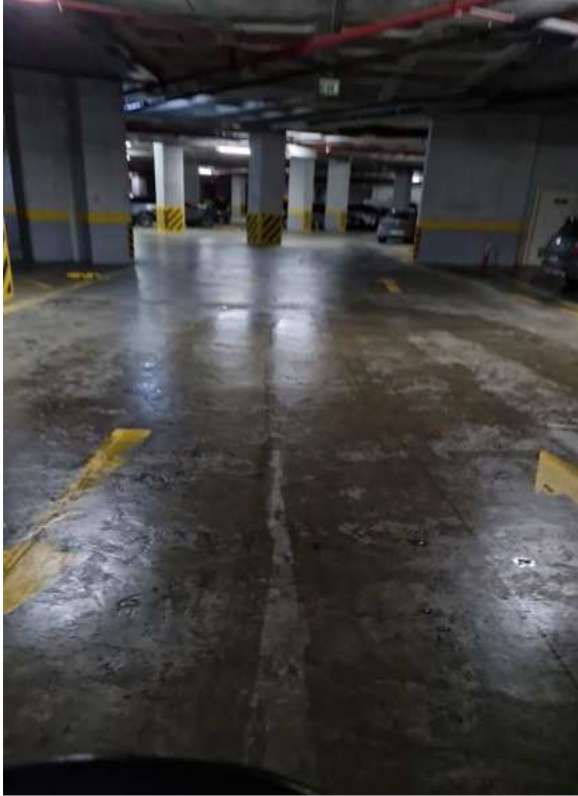








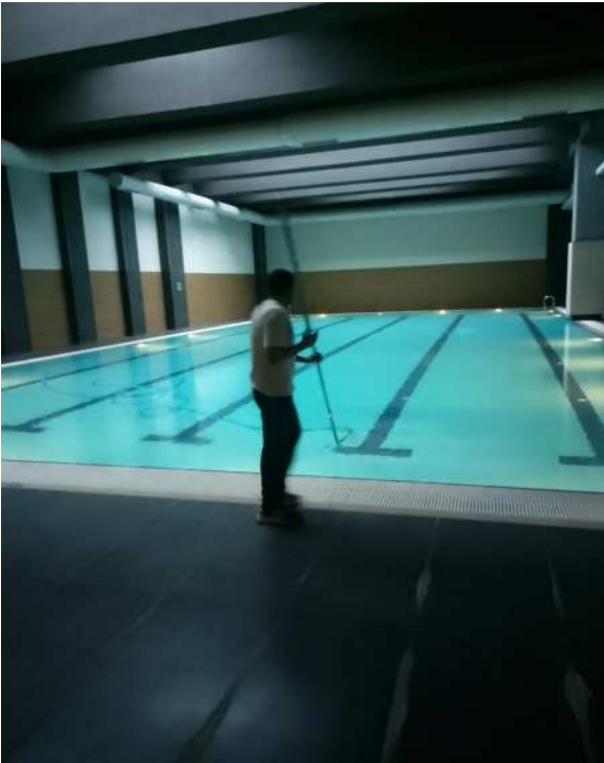
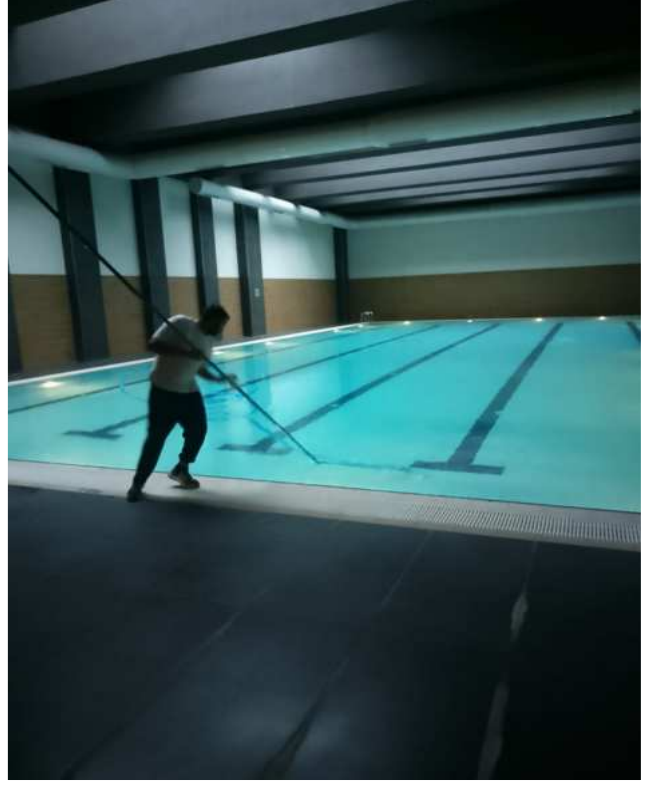


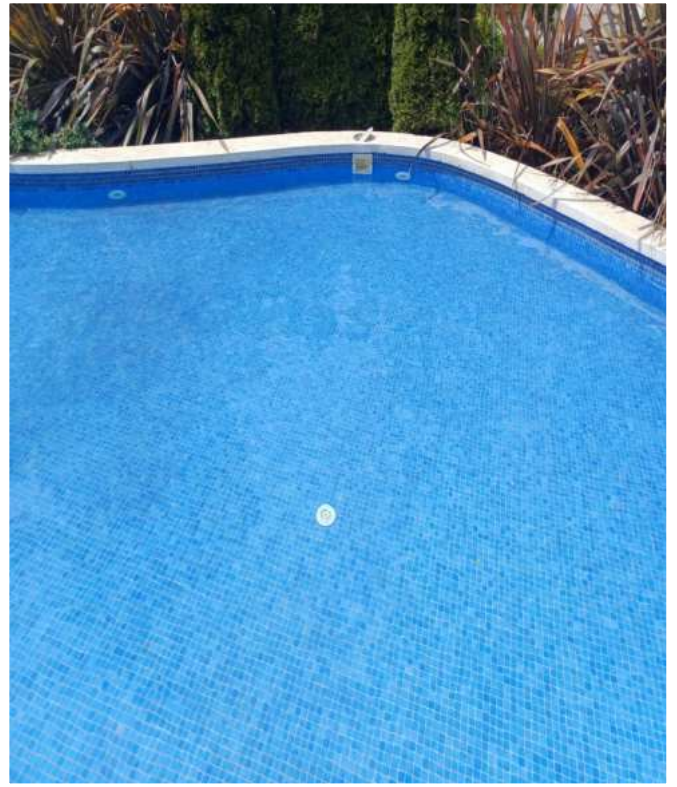
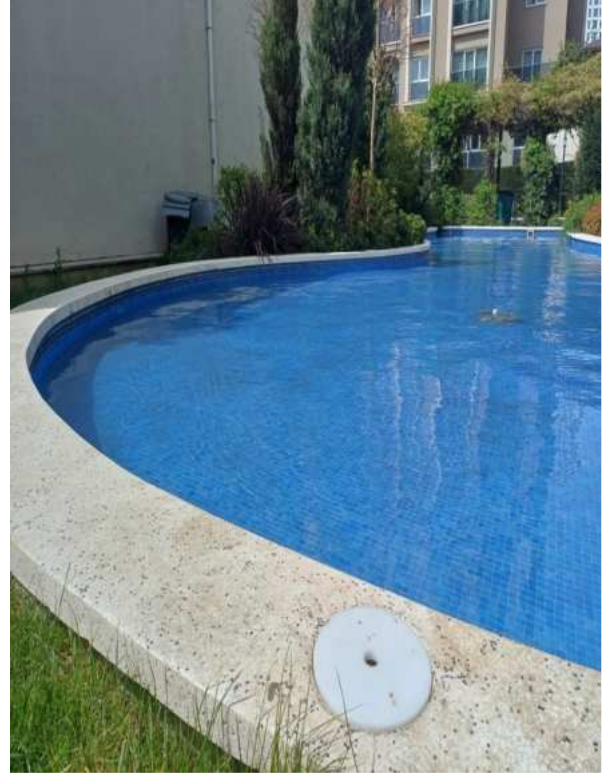


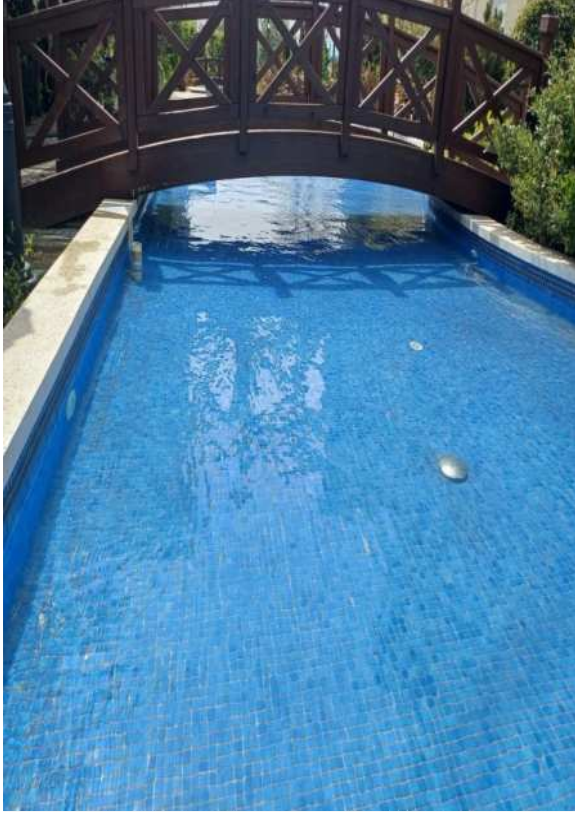


HAVUZ BAKIM

- Sosyal tesis havuzların bakımları yapıldı, filitre ters yıkama işlemi yapıldı, kimyasal dozajlama bidonları dolduruldu, havuzlara taze su alınıp 70lik klor ile şoklandı. Bütün s s havuzları kepçe temizliği yapıldı skimer sepetleri temizlendi.

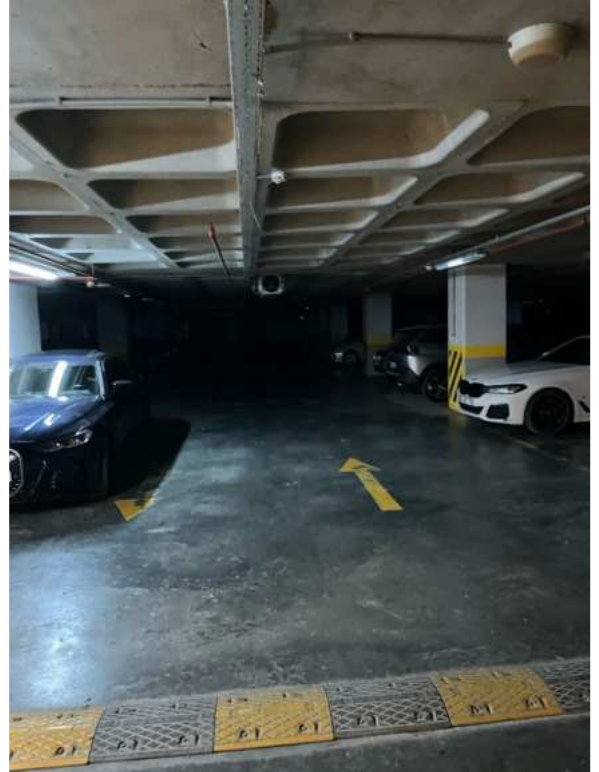
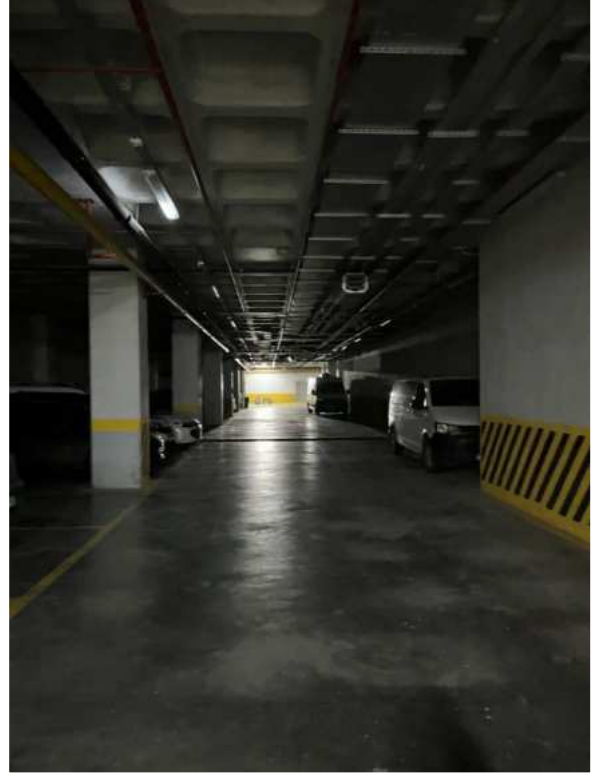


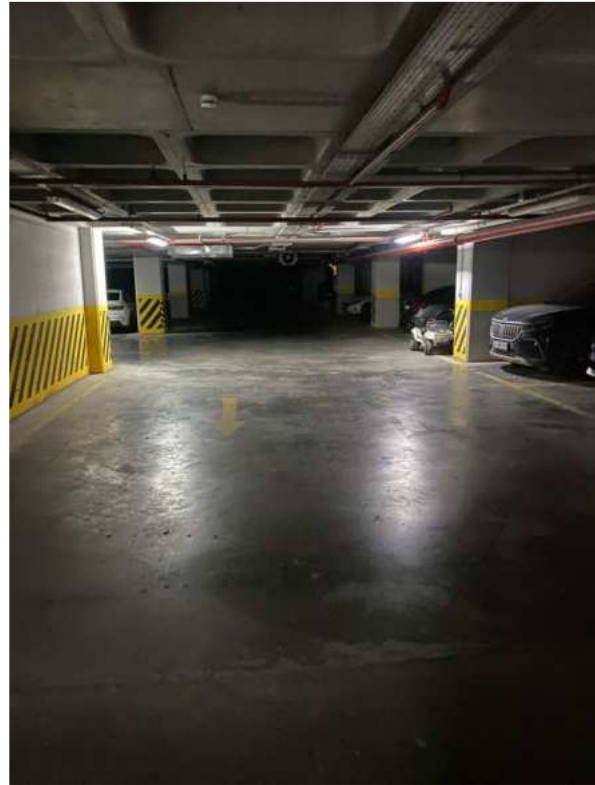


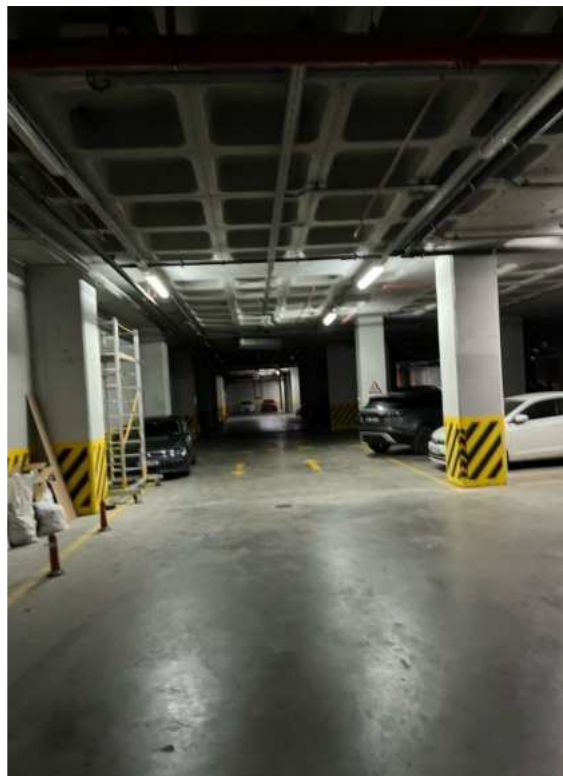
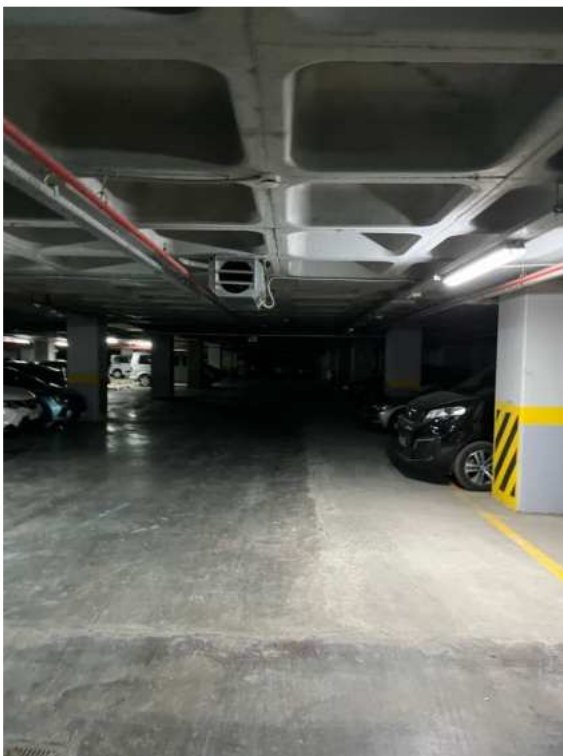


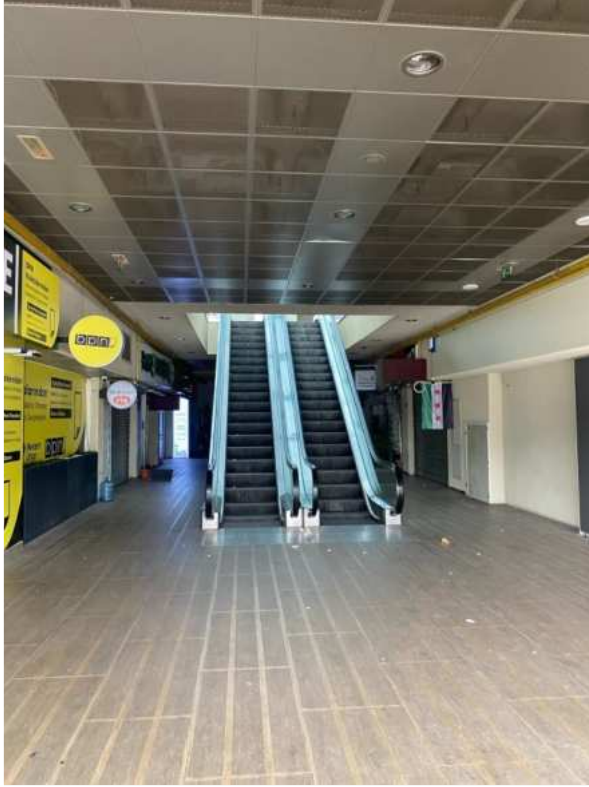
GÜVENLİK

- Peyzaj, hobi bahçeleri ticari alan ve otoparkların devriye kontrolleri güvenlik personelleri tarafından sürkli olarak yapılmaktadır. Ticari alanda görülen dilenciler bölgeden uzaklaştırılmaktadır.







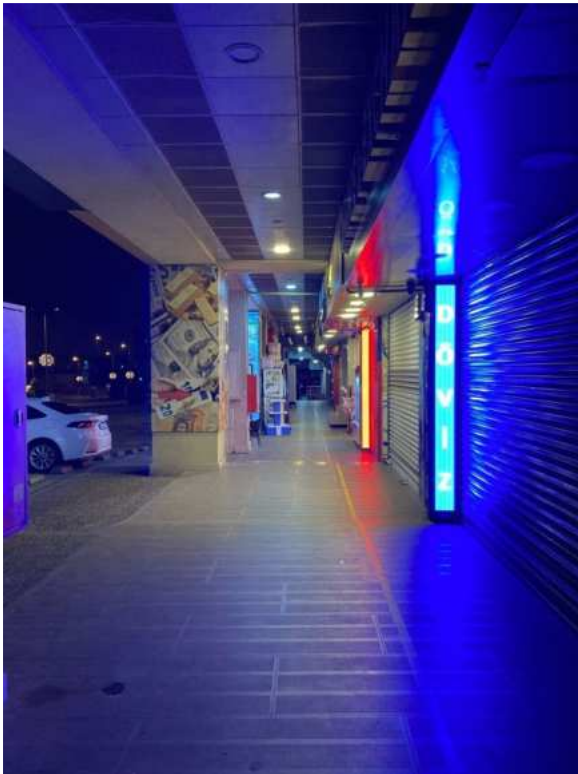


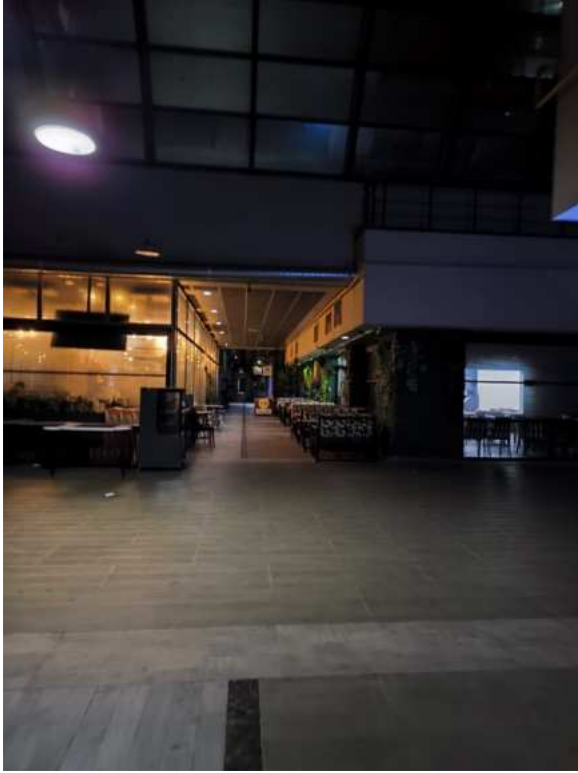


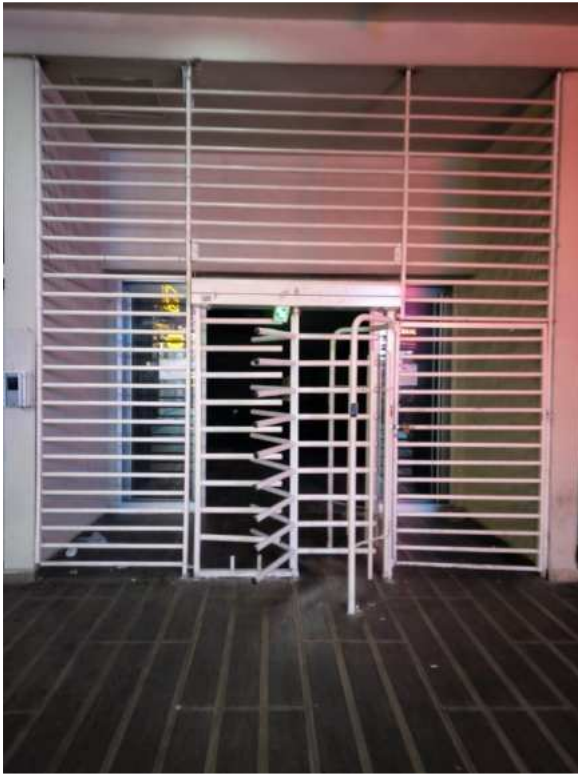






















- Ticari bölgede bulunan dilenci şahıslar bölgeden uzaklaştırılmaktadır.





Sitemiz Güvenlik personelleri 5188 sayılı özel güvenlik yasasına göre hareket etmekte olup, kolluk kuvvetlerine önleyici hizmet olarak daima yardımcı olmaktadır.

- Sitemizde Güvenlik personellerine günlük brifing verilerek hareket tarzları ve gün içerisinde yapmaları gereken devriye ve kontrol işlemleri tekrar anlatılmaktadır.
- Güvenlik personelleri gece ve gündüz İlke Güvenlik Firması tarafından denetleme yapılarak devamlı takip edilmektedir.
- Site Güvenlik personelleri 7/24 esasına göre tüm araç giriş kapılarında dışarıda personel bulundurarak hem karşılama vazifesi hem de dış alanı gözetleyerek oluşabilecek olumsuzluklara karşı hazırda bulunmaktadır.
- Sitemiz güvenlik personelleri tur kontrol sistemi ile gece devriye görevini rutin olarak icra etmektedir.

PLANLANAN FAALİYETLERİMİZ

- 1- İşletme Bakım onarım faaliyetlerinin sürdürülmesi,
- 2- Oturum crm kayıtlarının güncellenmesi,
- 3- Site giriş kartlarının crm kayıtlarına göre düzenlenmesi,
- 4- Ticari otoparklarda park halindeki araç tespitleri
- 5- Mevsimlik bitki alımları yapılarak ekim işlemlerinin yapılması,
- 6- Bahçe bakımının yapılması. Gübre, çapa ve budama işlemleri, yeni dikilen bitki ve mevsimlik çiçeklerin kontrolü, gelişim takibi
- 7- Kazan, asansör, eşanjör, hidrofor, yangın dairelerinin periyodik temizliklerinin yapılması,
- 8- Kuyu pompalarının periyodik temizliklerinin yapılması, arızalanan kuyu pompalarının tamiri,
- 9- Çatı katlarının aylık temizliğinin yapılmasına,
- 10- Teknik hacimlerin, otomasyon dairelerinin ve blok içi temizlik faaliyetlerinin devamlı denetlenmesi,
- 11- Otoparklarımızın temizlik, tertip ve düzenlerinin devamlı denetleme işlemi yapılması,
- 12- Sosyal tesis temizlik, bakım ve denetlenmesi,
- 13- Yüzme havuzu ve süs havuzlarının bakımları,
- 14- İnşaat faaliyet, bakım ve onarımlarının takibi,
- 15- Güvenlik personelleri için günlük brifing yapılarak hareket tarzları ve etkili iletişim konularının işlenmesi,

Park Mavera 1 Toplu Yapıları
Site Yönetimi